

	Paragraf 3 i vedtægter	Paragraf 7 i vedtægter	Baggrund
Nuværende tekst	<p>§ 3 Medlemmer</p> <p>Enhver, der har tinglyst adkomst til fast ejendom i forsyningsområdet, kan blive medlem af Frejlev Vand.</p> <p>I ejendomme der er opdelt i ejerlejligheder, er det ejerne af de enkelte ejerlejligheder, der er medlemmer af Frejlev Vand.</p> <p>I ejendomme der er opdelt i lejelejligheder med kundenummer i Frejlev Vand, hvorved de forsynes fra og afregner direkte til Frejlev Vand, er det lejerne af de enkelte lejligheder, der er medlemmer af Frejlev Vand.</p>	<p>§ 7 Levering til ikke-medlemmer (købere)</p> <p>Hvis institutioner grundet deres opbygning eller ejere af enkelte ejendomme grundet særlige omstændigheder ikke kan være medlemmer, vil de alligevel kunne få leveret vand mod en af bestyrelsen fastsat afgift. Sådanne købere skal forpligte sig til at overholde Frejlev Vands regulativ samt vedtægternes bestemmelser – dog med undtagelse af bestemmelserne vedr. hæftelse.</p> <p>Nævnte afgift skal altid mindst dække den del af et medlems indskud, der medgår til hovedledningsbidrag, bidrag til Frejlev Vand samt stikledningstilsvar.</p>	
Forslag til tekst Frejlev Vand	<p>Forslag 1</p> <p>§ 3 Medlemmer:</p> <p>Enhver, der har tinglyst adkomst til fast ejendom i forsyningsområdet, kan blive medlem af Frejlev Vand.</p> <p>I ejendomme der er opdelt i ejerlejligheder og andelsboliger, er det ejerne af de enkelte ejerlejligheder og andelsboliger, der er medlemmer af Frejlev Vand.</p> <p>I ejendomme der er opdelt i lejelejligheder med kundenummer i Frejlev Vand, hvorved de forsynes fra og afregner direkte til Frejlev Vand, er det lejerne af de enkelte lejligheder, der er medlemmer af Frejlev Vand.</p> <p>Forslag 2</p> <p>§ 3 Medlemmer:</p> <p>Enhver, der har tinglyst adkomst til fast ejendom i forsyningsområdet, kan blive medlem af Frejlev Vand.</p>		
Forslag til tekst Lasse Vivaldisvej 186	<p>§3, stk. 1. Medlemmer</p> <p>Grundejere, der har tinglyst adkomst til fast ejendom i forsyningsområdet, kan blive medlem af Frejlev Vand.</p> <p>Ejerlejlighedskompleks, hvor de enkelte ejere har eget vandur og stophane, er det de enkelte ejere, der er medlemmer af Frejlev Vand.</p> <p>Stk 2. Som grundejere anses ejere af villaer, rækkehuse, landbrugsejendomme, boligblokke med lejelejligheder og industriejendomme. Tillige anses andelsboligforeninger, ejerlejlighedskompleks med et vandur og en stophane (ejerforeningen) som grundejere.</p>	<p>§7. Levering til ikke-medlemmer (købere).</p> <p>Stk. 1. Hvis institutioner, f. eks børnehaver, eller ejere af enkelte ejendomme grundet særlige omstændigheder ikke kan være medlemmer af Frejlev Vand, vil de alligevel kunne få leveret vand mod en af bestyrelsen fastsat afgift. Betingelsen for dette er, at alle får et vandur og en stophane.</p> <p>Stk. 2. Der kan mellem bestyrelserne i andelsboligforeninger og ejere af boligblokke med lejelejligheder og vandværkets bestyrelse indgås aftale om, at de enkelte andelsboliger og lejere i lejelejlighed kan få leveret vand mod en af bestyrelsen fastsat afgift. Betingelsen for dette er, at de enkelte andelsboliger og hver lejebolig får eget vandur og stophane.</p> <p>Stk. 3. Køberne, som er omfattet af stk. 1 og 2, får et kundenummer og skal forpligte sig til at overholde Frejlev Vands regulativ samt vedtægternes bestemmelser – dog med undtagelse af bestemmelserne vedrørende hæftelse.</p> <p>Afgiften, som er omtalt i stk. 1 og 2, skal altid mindst dække den del af et medlems indskud, der medgår til hovedledningsbidrag, bidrag til Frejlev Vand samt stikledningstilsvar.</p> <p>Køberne har ret til at blive forsynet med vand på de vilkår, der er fastsat i det af kommunen godkendte regulativ.</p>	<p>De seneste 3-4 år har der været diskussion om, hvilke husstande(boliger), der kan blive medlem af vandværket og dermed få stemmeret på generalforsamlingen.</p> <p>I § 12 er anført, at køberne, som er anført i § 7, har ret til at overvære generalforsamlingen og deltage i debatten, men de har ingen stemmeret.</p> <p>Jeg kan desværre ikke selv deltage i generalforsamlingen.</p> <p>Det betyder så, at en del boliger kun får møde og taleret på generalforsamlingen.</p> <p>Det går især ud over andelsboligforeningerne og udlejningsejendomme, hvor boligerne har eget vandur og stophane.</p> <p>Hvis en i en af de to boligformer skylder for vand, vil man i boligforeninger afkræve ejer og måske tilsvarende i andelsboligforeningerne.</p> <p>Jeg bor selv i en andelsboligforening og hvis en beboer skylder forbrugsafgift vil forsyningsvirksomhederne sende regningen til andelsboligforeningen.</p>