

Frejlev Vand, Ordinær Generalforsamling – afholdt d. 29. marts 2022, referat!

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Det reviderede regnskab, forelægges til godkendelse
4. Budget for det kommende år, forelægges til godkendelse
5. Behandling af indkomne forslag
6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.
7. Valg af revisor og revisorsuppleant.
8. Eventuelt

Generalforsamlingen indledt kl. 19.05

Der er fremmødt 24 medlemmer (stemmeberettigede) og 3 gæster.

Morten J. Møller bød velkommen til forsamlingen. Præsentation af bestyrelsen.

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslår Lars Jensen som dirigent. Lars blev valgt med applaus – han takkede for valget og indledte med at konstatere at generalforsamlingen var lovlig indvarslet. Jens Chr. W. blev udpeget til referent.

2. Bestyrelsens beretning

Den skriftlige beretning vil efterfølgende fremgå af hjemmesiden. Morten uddybede beretningen med brug af slides.

Sluttede med at takke revisorerne for hjælp til årsrapporten, tak til Uggerly og Peter Wulff som samarbejdspartner og til bestyrelseskollegaer.

Spørgsmål om prøveboringer – monetærboringen. Morten og Flemming svarede.

Beretningen godkendt med applaus.

3. Det reviderede regnskab, forelægges til godkendelse

Årsrapporten fremgår af hjemmesiden. Jesper gennemgik først resultatopgørelse og efterfølgende noter til de enkelte poster.

Spørgsmål og diskussion om negative renter. Vil i nærmeste fremtid blive væsentlig reduceret, når likvidbeholdningen anvendes delvis til egenfinansiering af det nye vandværk, den nye boring m.v.

Årsrapporten godkendt med applaus.

4. Budget for det kommende år (2022) forelægges til godkendelse

Jesper gennemgik budgettet. Vedtaget med applaus.

Desuden gennemgik Jesper anlægsbudgettet pt. frem til 2028, med en samlet sum på kr. 14.5 mio.

Heri indgår en fremskyndelse af en ny forsyningsledning, der føres fra Vandværket – nord om De tre parker, over til ny udstykning (Else Marie Pades vej) og forventelig senere til Duedal.

5. Behandling af indkomne forslag.

Fra seneste generalforsamlinger har der været diskussion omkring indholdet i §3 – Medlemmer. Ifølge nugældende vedtægter har lejere i lejebolig med kundenummer til Frejlev Vand, og som direkte afregner med FV, stemmeret.

På generalforsamlingen i oktober 2021 blev bestyrelsen pålagt at søge juridisk afklaring på spørgsmålet. Dette er gjort – JCW har rettet skriftlig henvendelse til Danske Vandværker for at få sagen belyst – og desuden blev det mundtligt uddybet. Der er ingen juridisk hindring for, at lejere kan optages som medlemmer.

Det medførte en lang diskussion om for og imod, hvorvidt det kun er grundejere, der skal have stemmeret. I diskussionen blev også forklaret, at hvis det kun er grundejere der har stemmeret, vil forbrugere i andelsboliger heller ikke være stemmeberettigede.

Det blev konkluderet, at bestyrelsen til næste ordinær generalforsamling fremsætter forslag til formulering af §3, bestående af den nuværende formulering samt den forrige formulering.

Et andet punkt der også fremkom på forrige generalforsamling, er spørgsmålet om blødgøring af vandet. Det er ikke nået, men vil blive belyst til senere generalforsamling.

6. Valg til bestyrelsen og suppleanter

Bestyrelsesmedlemmer Jesper Lund Tidemand og Flemming Gravensen er på valg. Begge blev genvalgt. Suppleanter – på valg er Bent Larsen og Lars Jensen, begge blev genvalgt.

7. Valg af revisorer og suppleant.

Genvalg til Ruth Christensen og Lars Jensen som revisorer.

Revisorsuppleant – Jens Pedersen foreslået og valgt!


8. Eventuelt

Forslået at suppleanter burde deltage i bestyrelsesmøder, således at de bliver klædt på til evt. senere bestyrelsespost.

Morten gjorde reklame for kampagnen MIT VAND! Der afvikles i øjeblikket en konkurrence, sammen med Frejlev Samråd, om at lave en nyt skilt om GIFTFRI BY!

Bestyrelsen forventer kontraktskrivning vedr. Nyt Vandværk første uge i april og derefter igangsætning. Forventelig er byggeriet klar til aflevering i aug. 2023!

Dirigenten takkede af for god ro og orden. Generalforsamlingen afsluttet kl. 22.45 med tak til dirigenten for veludført hverv.


Lars Jensen
Dirigent

Jens Chr. Weinkouff
Referent

Bestyrelsens beretning for det herrens år 2021 for Frejlev Vand.

Indledning

2021 var året hvor Corona fortsatte - ud over forsamlingsforbud og dermed problemer med afholdelse af generalforsamlingen i henhold til vedtægterne, var der ikke de store udfordringer for bestyrelsen.

Antal medlemmer/forbruger

Vi har fået 47 nye forbrugere i 2021, så vi pr 31/12 var på 1227 forbrugere. Det er især udstykningen på Carl Nielsens Vej og Griegsvej, der leverer de nye forbrugere.

Bestyrelsesarbejde

Bestyrelsen har i årets løb afholdt 9 bestyrelsesmøder, hvoraf et er blev afholdt elektronisk, resten som fysiske møder.

Der blev afholdt en EO-Generalforsamling hvor et nyt vandværk blev stemt ind.

Generalforsamlingen blev afholdt i oktober grundet Corona.

Bestyrelsen har deltaget på følgende kurser/Møder/Temadage i 2021:

Kontaktgruppe møde, LER2.0, Vandværksjura & Regler, Hydro Geologi, Kursus i brug af ny hjemmeside, Kursus i brug af virtuelle møder, Ny Boring, Vandrådsmøde og Messe Aars blev aflyst grundet Corona.

Udpumpet vandmængde

Den udpumpede mængde var på 143.007 m³ og den solgt mængde på 135.165 m³, det giver et spild/skyld på 7.842m³ svarende til et spild på 3,1 %

Større vedligeholdelsesarbejde

Renovering af ledningsnet i Leharparken er færdiggjort januar 2022. PW har en lille overskridelse i forhold til overslagspris på 58.500,00. Overslag lød på 970.000,00.

Uggerly er endnu ikke endeligt opgjort men er faktureret 343.021,11 med et overslag på 459.400,00. Opgaven har krævet en del lukninger og vi takker forbrugerne for tålmodighed ved disse lukninger.

Vandkvalitet

For at sikre kvaliteten på vores drikkevand, foretager vi hvert år mindst den lovpligtige kontrol. I 2021 er der foretaget følgende kontrol: 4/1 - Vandværk, 8/3 - 3 stk. boringer og Vandværk, 29/4 - Duedal 55 og Vandværk, 30/8 - Kirkedalen 41 og Vandværk afgang samt Vandværk, 29/11 - Nibevej 377 og Vandværk.

Kontrolrapporter kan ses på vores hjemmeside under Vandanalyser. Vi følger PFAS ved Frejlev Vand. Der er taget analyser af dette ved de sidste kontroller.

Anlægsarbejde nu og i fremtid

Nyt Vandværk - Skrive kontrakt her i april med opstart lige efter.

Ny boring kildeplads syd - Afventer stadig kommunen.

Forsyningsledning Frejlev SV - Fremrykket projekt grundet Else Marie Pades Vej samt Nibevej 357. Forsyningsledningen vil også i fremtiden kunne forsyne nye forbrugere ved Duedal.

Else Marie Pades Vej - Afventer projektstart

Carl Niensens Vej 54 og 70 - Afventer projektstart

Økonomi

Økonomien i Frejlev Vand er fortsat særdeles sund, hvilket I vil høre nærmere om under næste punkt. Takster og priser for 2022 har vi fastholdt uændret.

Til slut

Til slut vil vi gerne takke vores folkevalgte revisorer - Ruth og Lasse - for revidering af regnskabet – tak til vores samarbejdspartnere - entreprenør Peter Wulff og Uggerly Installation.

Sidst, men ikke mindst, vil jeg sige tak til mine bestyrelseskolleger for jeres indsats og for et godt og konstruktivt samarbejde i det forgangne år.

Morten Møller 29/3-2022