

Referat af Ekstraordinær Generalforsamling d. 24. juni 2021

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Processen
3. Præsentation af nyt vandværk
4. Finansiering
5. Godkendelse af nyt vandværk

Ad 1. Valg af dirigent

Der er fremmødt 41 forbrugere og afleveret 7 fuldmagter. Der er tilmeldt 15 forbrugere digitalt. Dog er der kun 9 af disse, som "mødte op"!

John Mandrup Nielsen bød velkommen til forsamlingen, orienterede om værende betingelser omkring covid 19 restriktioner, samt at denne ekstraordinære generalforsamling afvikles både fysisk og digitalt – med assistance fra HoCo fra Hjørring.

Bestyrelsen foreslår Lasse Jensen som dirigent.

Lasse blev valgt som dirigent og indledte med at takke for valget, kunne herefter meddele, at generalforsamling var rettidigt indrykket i Nibe Avis og desuden er der rundsendt SMS til alle forbrugere.

Som stemmetællere blev valgt Ruth Christensen og Bjarne Bang-Schnack.

Som referent blev Jens Chr. Weinkouff (sekretær) udpeget.

Ad 2. Processen

Morten Møller gennemgik processen med vandværkets udvikling og fremtidsplaner. Morten kom ind på de kvalitetskrav der stilles til vandforsyningen og myndighedernes krav til faciliteter til vandværksbygninger og personalefaciliteter.

Spørgsmål: Om vilkårene for tilslutning til Aalborg vand er undersøgt – Svar: Aalborg vand har ikke interesse i at overtage Frejlev vand. Der vil fortsat være krav om et anlæg i Frejlev med borer, lagertanke og udpumpningsanlæg.

Spørgsmål om anlæg til fjernelse af kalk? Svar: Vandet i FV ligger på middel niveau og vi har ikke planer om at installere blødgøringsanlæg. Ved at reducere vandets hårdhedsgrad vil også de sunde mineraler i vandet blive reduceret.!

Ad 3. Præsentation af nyt vandværk

Lasse fra plusArkitekterne gennemgik præsentationen af udformningen af bygningen,

Preben fra ingeniørfirmaet MOE gennemgik de tekniske installationer og redegjorde for proceduren for indhentning af tilbud samt evalueringen og udvælgelse af det valgte tilbud fra Vand & Te knik.

Ad 4. Finansiering

Jesper Tidemand, kassereren, gennemgik finansiering af vandværket, og oplyste bl.a. at omkostninger til rådgivning og udbudsmateriale er nået op på kr. 550.000.

Der var flere spørgsmål fra fremmødte om prisen på det fremlagte projekt kan overholdes.

Svar: Projektets omkostninger er en fuld og endelig pris, som rådgivningen og bestyrelsen har valgt at fremlægge i en helhed.

Spørgsmål om de modtagne tilbud? MOE svarede at det valgte projekt er besluttet ud fra en model.

Spørgsmål om optagelse af lån og hæftelse, og herunder om der er samme vilkår for ejere og lejere.
Fremgår af vedtægternes §5.

Dirigenten informerede om, at han under generalforsamling har fået overrakt et brev fra Jens Chr. Nielsen der var dateret i januar 2021 – spørgsmål i brevet er besvaret jf. de forskellige indlæg.

Ad 5. Godkendelse af nyt vandværk

Der blev afgivet 48 stemmer i salen, som fordeler sig med 34 Ja, 13 Nej og 1 Blank. Af de digitale stemmer blev der afgivet 5 Ja stemmer, og 4 blanke stemmer.

Konklusion: Nyt vandværk er vedtaget med 39 stemmer!

John Mandrup takkede for afstemningen og den aktive deltagelse i den ekstraordinære generalforsamling samt den udviste tillid til bestyrelsen. Desuden takkede han dirigenten for veludført arbejde.

Generalforsamling blev afsluttet kl. 21.35!

8/7-21

Dirigent Lars Jensen

Referent Jens Chr. Weinkouff